

Принято
на заседании
административного совета
ГПОУ ТО «Новомосковский
музыкальный колледж
имени М.И. Глинки»
от «31» марта 2015г.

«Утверждаю»
Директор ГПОУ ТО
«НМК имени М.И. Глинки»



ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ТУЛЬСКОЙ
ОБЛАСТИ «НОВОМОСКОВСКИЙ МУЗЫКАЛЬНЫЙ
КОЛЛЕДЖ ИМЕНИ М.И.ГЛИНКИ»

2015 год

I. Общие положения.

1.1 Настоящее Положение о студенческом общежитии ГПОУ ТО «Новомосковский музыкальный колледж имени М.И. Глинки» (далее Колледж) является локальным нормативным актом, принятым на заседании Административного Совета и утверждённым директором Колледжа.

1.2. Данное Положение разработано на основании: Закона РФ «Об образовании в РФ» от 29.12.2012 №273, примерного положения о студенческом общежитии Федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ, устава Колледжа, письма министерства образования и науки РФ от 2.10.2013г. № ВК -573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии».

1.3. Студенческое общежитие Колледжа предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;

1.4. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, а также размещение организаций и учреждений не допускается. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам пустующие комнаты могут по решению администрации и Совета общежития переоборудоваться под общежития для преподавателей и сотрудников.

1.5. В исключительных случаях колледж по согласованию с студенческим советом вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий, а также участников конкурсов, семинаров, фестивалей и пр.

1.6. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на начальника хозяйственного отдела.

1.7. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор о найме жилого помещения.

II. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии.

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закреплённом жилом помещении (комнате) весь срок обучения в образовательном учреждении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться бытовой техникой общего и индивидуального пользования (по разрешению администрации колледжа) с соблюдением правил техники безопасности, и правил пожарной безопасности;
- пользоваться помещениями учебного и культурно – бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- вносить администрации колледжа предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- переселяться с согласия администрации образовательного учреждения в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально – бытовых условий проживания.
- принимать посетителей с письменного разрешения администрации колледжа.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания, правила внутреннего распорядка, правила техники безопасности, пожарной и общественной безопасности и правила ГСЭС;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать порядок и чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования (кухня, туалет, ванная);
- ежедневно производить уборку в своих комнатах, а на кухне - по установленному графику дежурств;
- в установленном порядке и в установленные сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, медицинские справки и заключения флюорографического обследования;
- своевременно вносить плату за проживание в общежитии в установленных размерах;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

2.3. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации.

2.4. Проживающие в студенческом общежитии могут привлекаться студенческим советом общежития во вне учебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических (не реже двух раз в месяц) генеральных уборок помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

III. Порядок заселения в студенческое общежитие.

3.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчёта не менее 6м² жилой площади на одного проживающего (п.1. ст.105 Жилищного кодекса РФ).

3.2. Распределение мест в студенческом общежитии и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяется администрацией колледжа, и объявляется приказом директора колледжа.

3.3. Проживающие в студенческом общежитии и администрация колледжа заключают договор найма жилого помещения.

3.4. Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в образовательном учреждении. При невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по совместному решению администрации колледжа и Совета общежития.

3.5. По личным заявлениям, обучающимся могут предоставляться комнаты для индивидуального проживания с оплатой, установленной администрацией колледжа самостоятельно.

3.6. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации, положением о студенческом общежитии.

3.7. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки.

4. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития.

4.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- отчисления обучающихся из образовательного учреждения до окончания срока обучения по причине нарушения Правил внутреннего распорядка;
- по личному заявлению проживающих;
- использования жилого помещения не по назначению;

- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
 - отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
 - систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
 - невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
 - отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
 - появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
 - хранения, распространения наркотических средств;
 - хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
 - иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 4.2** при отчислении обучающихся из образовательного учреждения проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок.

V. Ответственность за нарушение настоящих правил.

5.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;
- отчисление из образовательного учреждения с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии.

Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

VI. Плата за проживание в общежитии.

6.1. Плата за пользование общежитием взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул.

6.2. Размер платы за проживание в студенческом общежитии, в том числе комнатах для индивидуального проживания устанавливается в соответствии с договором найма жилого помещения и с учётом мнения студенческого совета.

6.3. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся:

- из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
- инвалидов I и II групп,
- подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС.

Плата не взимается с обучающихся до окончания ими срока обучения.

6.4. Для проживающих в комнатах индивидуального пользования льготы не предусмотрены.

6.5. Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых образовательным учреждением.

6.6. Размер платы для участников конкурсов, семинаров и фестивалей определяет администрация колледжа.

6.7. При использовании проживающими (с разрешения администрации) энергоёмких электропотребляющих приборов и аппаратуры возможно установление дополнительной платы.